



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић
Београд-Звездара

ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2

Посл. бр. И И 908/2017 и И И 950/2017

Дана 23.08.2019. године.

тел: 011/254-68-34, 060/3605-140

маил protic.nemanja@gmail.com.

НП

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца СТЕВЕ ЛАВРНИЋА из Болеча, ул. Првог маја прилаз 1 бр. 15-а, чији је пуномоћник Давор Јевремовић адвокат из Београда, ул. Проте Ђурића бр. 2, против извршног дужника ВРЕЊЕ-ШПИРИТАНА ДОО БЕОГРАД (ЧУКАРИЦА) из Београда, ул. Радничка бр. 3, чији је пуномоћник Горан Радовац, адвокат из Београда, ул. Хиландарска бр. 24 ради извршења на основу извршне исправе, дана 23.08.2019. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ прва продаја путем усменог јавног надметања 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд (Чукарица) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371.

II ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд (Чукарица) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371 на дан процене 10.07.2019. године износи 8.587.073,00 динара.

III Продаја 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд (Чукарица) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371 ће се обавити првим усменим јавним надметањем дана:

23.09.2019. године у 11:00 часова, у канцеларији јавног извршитеља Немање Протића, у улици Марка Орешковића бр. 7/2/2 у Београду-Звездари, те се овим закључком заинтересовани купци позивају да присуствују продаји.

IV На првом надметању почетна цена 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд (Чукарица) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371 износи 70% од процењене вредности, а на другом надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности како је одређено у ставу II.

V На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која положе јемство и то: 10% од процењене вредности одређене у ставу II и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Протић Немање из Београда, Звездаре, ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2 бр: 330-4011814-19 који се води код банке „Credit Agricole Srbija AD.Novi Sad“, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број „И И 908/2017 и И И 950/2017“, односно да до почетка јавног надметања јавном извршитељу доставе доказ о уплати истог. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

VI Понудилац са највишом понудом дужан је да плати цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању удела. Ако најповољнији понудилац у остављеном року не плати понуђену цену, јавни извршитељ ће огласити да је продаја без правног дејства према том купцу и одредиће се додељивање другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци. Купац преузима уделе од извршног дужника по исплати купопродајне цене.

VII У случају да ниједан од понудилаца са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

VIII Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји удела непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се удели продају на првом јавном надметању – док се не

утврди да оно није успело, иако су удели продатати. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

IX Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли коморе и на други уобичајени начин, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о јавној продаји у средствима јавног информисања односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји удела.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ
Немања Протић с.р.

За тачност отправака уверава:

